

# ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

## čl. 1 Zmluvné strany

1.1

**Objednávateľ:** Mesto Levice  
Sídlo: Námestie hrdinov 1, 934 32 levice  
Štatutárny zástupca : RNDr. Ján Krtík, primátor  
IČO : 00 307 203  
DIČ: 2020403242  
IBAN : SK4731000000004220282802

Zástupca k rokovaniam

Vo veciach technických : Ing. Dalibor Kováč, v prípade jeho neprítomnosti Ing. Ján Urblík  
resp. Ing. Rastislav Doboš  
e-mail: investicie@levice.sk

(ďalej v texte „objednávateľ“)

1.2

**Zhotoviteľ:**

Štatutárny orgán:

Sídlo:

Osoby oprávnené rokovať

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

IČO:

IČ DPH:

Právna forma:

Zapísaný v:

Bankové spojenie:

IBAN:

Telefón, fax:

e-mail:

(ďalej v texte „zhotoviteľ“)

## čl. 2 Podklad zmluvy

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je ponuka uchádzača ako výsledok verejného obstarávania podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. v znení platných predpisov na obstarávanie zákazky stavebných prác, definovaných v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.

## čl. 3 Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zrealizovať dielo:  
**„Obnova a rekonštrukcia miestnych komunikácií, Levice 2026“** (ďalej len „dielo“) a to v rozsahu spracovanej projektovej dokumentácie, v súlade s podmienkami pre túto súťaž, oceneným výkazom výmer (príloha č. 1 k tejto zmluve) a s opisom predmetu zákazky (prílohu č. 3 k tejto zmluve).
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce na výstavbe diela, a to v rozsahu

projektovej dokumentácie podľa jednotlivých stavebných objektov resp. stavebných úsekov:

1. SO 05 Ul. Zd. Nejedlého ( od Ľ. Štúra po kpt. J. Nálepku)
  - 1.1 Zd. Nejedlého - chodníky
2. SO 03 Ul. Okružná
  - 2.1 Ul. Okružná značenie parkovania
3. SO 04 Ul. P. Jilemnického
4. SO 09 Ul. kpt. J. Nálepku
5. MK Tatranská
6. K. Kittenbergera – Sv. Michala - chodník
7. SO 01 Ul. K. Kittenbergera
8. SO 02 Ul. Sv. Michala

- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii stavebných prác dodržať hlavne nasledovné technické požiadavky:
- práce realizovať v súlade s platnými STN, EN a predpismi, zákonmi a nariadeniami týkajúcimi sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
  - ukončené dielo v zmysle bodu 3.2 tejto zmluvy bude preberať písomným zápisom poverený pracovník objednávateľa. V prípade potreby realizácie prác nezahrnutých v predmete zmluvy, budú tieto práce ocenené v zmysle jednotkových cien v ponuke a pri prácach , ktoré nie je možné takto oceniť v zmysle platného cenníka Cenekon alebo ODIS.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje riadne zrealizované dielo špecifikované v článku 3 v požadovanej kvalite a rozsahu prevziať .
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v požadovanej kvalite a rozsahu uvedené v článku 3, ktoré vykoná vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na realizáciu inej osobe. Tým nie je dotknuté právo zhotoviteľa realizovať čiastkové práce a dodávky prostredníctvom tretích osôb.

#### **čl. 4**

##### **Čas plnenia**

- 4.1 Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi na základe písomnej výzvy najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 4.2 Ukončenie diela bude najneskôr do 30.10.2026.
- 4.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo je v zmysle článku 3 bod 3.2 na odovzdanie pred dohodnutým termínom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo v zmysle článku 3 bod 3.2 prevziať aj v skoršom termíne.
- 4.4 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.
- 4.5 Prerušenie plnenia diela je prípustné na nevyhnutnú dobu z dôvodu dlhodobých nevhodných poveternostných podmienok a iných nepredvídateľných okolností súvisiacich s výstavbou, potvrdených objednávateľom. O dobu prerušenia sa predlžuje lehota ukončenia podľa článku 4. bod 4.2.
- 4.5.1 Vyššia moc a výnimočné riziká.
- Pre účely tejto zmluvy sa za :
- vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, pandémie a pod.
- Výnimočné riziká považujú prípady, ktorými sú pokiaľ priamo nepriaznivo ovplyvňujú vyhotovenie diela napr. pandémie, vojna, vojnový stav, invázia, činy cudzích nepriateľov, povstanie, revolúcia, vzburá, vojnový puč, násilné uchrátenie moci,

občianska vojna, nepokoje, násilnosti, všeobecný rozvrat (pokiaľ sa netýka iba zamestnancov zhotoviteľa) a kontaminácia rádioaktivitou z nukleárných palív a nukleárných odpadov alebo rádioaktívnych toxických výbušnín

- Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

## Čl. 5 Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa článku 3 bodu 3.2 tejto zmluvy je stanovená dohodou v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov v celkovej výške:

<b>Celková cena diela bez DPH:</b>	<b>€</b>
<b>DPH 23%:</b>	<b>€</b>
<b>Celková cena diela vrátane DPH:</b>	<b>€</b>
(slovom:.....eur)	

- 5.2 Cena za zhotovenie jednotlivých akcií diela a cena za celé zrealizované dielo v rozsahu článku 3 bodu 3.2 je v súlade so zhotoviteľom oceneným výkazom výmer, uvedeným v prílohe č. 1 a je nasledovná:

1. SO 05 Ul. Zd. Nejedlého ( od Ľ. Štúra po kpt. J. Nálepku)	€
1.1 Zd. Nejedlého – chodníky	€
2. SO 03 Ul. Okružná	€
2.1 Ul. Okružná značenie parkovania	€
3. SO 04 Ul. P. Jilemnického	€
4. SO 09 Ul. Kpt. J. Nálepku	€
5. MK Tatranská	€
6. K. Kittenbergera – Sv. Michala – chodník	€
7. SO 01 Ul. K. Kittenbergera	€
8. SO 02 Ul. Sv. Michala	€

**Cena celkom bez DPH :** ..... €

**Cena celkom s DPH :** ..... €

V cene je započítané aj poistenie diela počas výstavby, porealizačné digitálne zameranie stavby, náklady na prevádzku zariadenia staveniska, dočasného dopravného značenia, likvidácia odpadov, alebo ďalších dočasných zariadení a pod.

- 5.3 Podrobná kalkulácia jednotlivých akcií podľa článku 3 bod 3.2. vrátane jednotkových cien za práce je uvedená v prílohe č.1, ktorá obsahuje zhotoviteľom ocenený výkaz výmer, a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 5.4 Dohodnutá cena diela podľa článku 5 bodu 5.1 tejto zmluvy zahŕňa realizáciu predmetu zmluvy podľa článku 3, platobné podmienky v zmysle článku 7 a zodpovednosť za vady v zmysle článku 9 tejto zmluvy o dielo. Je vypracovaná v zmysle zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, formou zhotoviteľom ocenených výkazov výmer, ako cena za predmet diela, v členení podľa špecifikácie v zmysle článku 3 bodu 3.2 s uvedením ceny, podmienok splácania diela a záruky za dielo. Do dohodnutej ceny uchádzač zahrnie všetky

náklady súvisiace s predmetom zákazky. Ponukový rozpočet jednotlivých stavieb je ako príloha č.1 súčasťou tejto zmluvy o dielo.

- 5.5 Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny v súlade s článkom 6 a článkom 7 tejto zmluvy.
- 5.6 Zhotoviteľom vystavená faktúra za cenu diela bude obsahovať DPH podľa platných právnych predpisov.

## **čl. 6 Fakturačné podmienky**

- 6.1 Dňom ukončenia stavebného objektu resp. stavebného úseku, je deň, v ktorom dôjde k odovzdaniu stavebného objektu, alebo stavebného úseku podľa článku 3, bod 3.2 tejto zmluvy.
- 6.2 Podkladom pre fakturáciu ceny diela budú doklady o odovzdaní a prevzatí skutočne zrealizovaných jednotlivých akcií v zmysle čl.3 bod 3.2 potvrdené povereným zamestnancom objednávateľa v zmysle čl. 3, bod 3.4 tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ bude cenu diela fakturovať faktúrou za ukončené a prevzaté stavebné objekty, alebo ukončené stavebné úseky. Faktúru zhotoviteľ predloží do 15 dní odo dňa protokolárneho prevzatia stavebného objektu resp. stavebného úseku.
- 6.4 Faktúra musí obsahovať náležitosti faktúry podľa osobitných predpisov, najmä:
  - a) označenie diela a jednotlivých akcií,
  - b) označenie povinnej a oprávnenej osoby (právnická alebo fyzická osoba objednávateľa a zhotoviteľa), adresa, sídlo, identifikácia,
  - c) číslo zmluvy /predmet zmluvy/,
  - d) číslo faktúry,
  - e) množstvo, druh a rozsah dodanej práce, s podrobným súpisom vykonaných prác,
  - f) dátum vyhotovenia, dátum dodania a dátum splatnosti,
  - g) fakturovaná suma bez DPH, DPH, celková suma vrátane DPH a sadzba dane,
  - h) pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
- 6.5 V prípade, že faktúry nebudú obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom odseku, je objednávateľ oprávnený vrátiť ich zhotoviteľovi do 14 dní od ich doručenia na prepracovanie.
- 6.6 Každá faktúra bude mať uvedený dátum splatnosti v súlade s článkom 7, bod 7.1. Prílohou faktúry je podrobný súpis vykonaných prác, potvrdený povereným zamestnancom objednávateľa, v zmysle čl.3, bodu 3.4 tejto zmluvy.

## **čl. 7 Platobné podmienky**

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cenu diela vrátane DPH podľa článku 5 uhradí objednávateľ na základe vystavenej faktúry v zmysle čl. 6. Objávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky na realizované práce. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia.
- 7.2 V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou, je povinný zaplatiť úrok z omeškania. Výška úrokov z omeškania je o 8 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.
- 7.3 V prípade omeškania termínu ukončenia diela zo strany zhotoviteľa je zmluvná pokuta stanovená vo výške 0,1 % z ceny diela s DPH za každý deň omeškania. Zmluvnú pokutu si môže objednávateľ uplatniť odpočtom z konečnej fakturácie zhotoviteľa.

## čl. 8

### Záruka za kvalitu verejnej práce

- 8.1 Zhotoviteľ zabezpečí vystavenie zábezpeky objednávateľovi, ktorou kryje nároky objednávateľa počas záručnej doby a to vo výške 5 % z celkovej ceny diela vrátane DPH. Zábezpeku vystaví zhotoviteľ najneskôr 10 dní pred ukončením predmetu zmluvy a to formou poskytnutia bankovej záruky bankou s platnou bankovou licenciou Národnej banky Slovenska. Banková záruka musí platiť na celú dobu záručnej doby. Bankovú záruku poskytnutú zhotoviteľom v súlade s týmto bodom je objednávateľ povinný prijať. Práva z bankovej záruky je objednávateľ oprávnený uplatniť v prípade potreby odstránenia väd diela vyplývajúcich z oprávnených reklamácií, ktoré zhotoviteľ neodstráni ani po opakovanej písomnej výzve v termíne stanovenom v zmluve a ak takýto termín nie je stanovený, tak v primeranom termíne stanovenom objednávateľom. Súhlas zhotoviteľa na odstránenie väd sa nevyžaduje. V prípade sporov, či ide o oprávnenú reklamáciu, budú po vyčerpaní všetkých dôkazných prostriedkov dojednaných v tejto zmluve o dielo použité ďalšie postupy v zmysle platnej legislatívy.

## čl. 9

### Zodpovednosť za vady a záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo, ktorého realizácia je predmetom tejto zmluvy bude zhotovené v súlade s dohodnutými podmienkami a že po dobu trvania záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté touto zmluvou.
- 9.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa, a ten na ich použitie trval.
- 9.3 Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť od dátumu zápisničného prevzatia celého diela objednávateľom. Pod dielom sa rozumie časť špecifikovaná v článku 3. bod 3.2 tejto zmluvy. Záručná doba sa týka celého diela, ktoré vytvorí zhotoviteľ v súlade s výkazom výmer.
- 9.4 Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť vady diela písomne reklamované objednávateľom. Oprávnené reklamované vady diela sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote do 30 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa s objednávateľom písomne nedohodne na inom termíne ich odstránenia. V prípade vady diela ohrozujúcej bezpečnosť alebo zdravie obyvateľov je zhotoviteľ povinný vadu odstrániť neodkladne po reklamovaní.
- 9.5 Ak zhotoviteľ ani na základe opakovanej oprávnenej reklamácie neodstráni vadu diela a nedohodne sa s objednávateľom ani na inom termíne a spôsobe ich odstránenia, môže objednávateľ odstrániť vadu diela iným zhotoviteľom. Náklady na odstránenie oprávnených reklamovaných väd diela objednávateľ uhradí z poskytnutej bankovej záruky, uvedenej v článku 8. bod 8.1 tejto zmluvy.

## čl. 10

### Podmienky vykonania diela

- 10.1. Príslušné povolenie na dočasné zabratie verejných priestranstiev prípadne iných plôch pre potrebu realizácie diela zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 10.2 Zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny dohodnutej podľa článku 5 tejto zmluvy o dielo.
- 10.3 Dočasné dopravné značenie, jeho umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek zabezpečí zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 10.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia tretích osôb, ktoré sa môžu na stavenisku nachádzať, pričom vstup tretích osôb na stavenisko nie je možné vylúčiť.
- 10.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Odpady, ktoré budú výsledkom jeho činnosti, je zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady.

- 10.6 Zhotoviteľ zodpovedá za presné vytyčenie všetkých objektov stavby vo vzťahu k smerovým a výškovým bodom.
- 10.7 Zhotoviteľ zabezpečuje vytyčenie všetkých podzemných a nadzemných vedení na svoje náklady .
- 10.8 Objednávateľ odporúča zhotoviteľovi, aby po obdržaní projektovej dokumentácie bez zbytočného odkladu, najneskôr však ku dňu podpisu zmluvy o dielo, preveril, či nemá projektová dokumentácia zrejme nedostatky a chyby, či neobsahuje riešenia, materiály, konštrukcie a pod., ktoré sa ukázali ako nevhodné pri realizácii predchádzajúcich stavieb. Objednávateľ nebude počas realizácie predmetu diela akceptovať neskoršie pripomienky zhotoviteľa k projektovej dokumentácii.
- 10.9 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník s potrebnými náležitosťami. Povinnosť viesť denník sa končí odovzdaním diela. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre realizáciu diela, najmä údaje o časovom postupe prác, zdôvodnenie odchýlok a údaje potrebné k výpočtu ceny. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Ak je k denným záznamom potrebné stanovisko objednávateľa, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka do troch pracovných dní.
- 10.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne a elektronicky (e-mail, fax) na adresy uvedené v článku 1 vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých vykonaných prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ bezdôvodne v uvedenej lehote nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený takéto práce zakryť a pokračovať v realizácii diela. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce neboli riadne vykonané, náklady znáša zhotoviteľ.
- 10.11 Dielo bude odovzdané ako celok na základe oznámenia - výzvy zhotoviteľa v termíne dohodnutom písomnou formou, a to protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 10.12 Vypratanie staveniska je zhotoviteľ povinný vykonávať priebežne do ukončenia a odovzdania stavby
- 10.13 Zhotoviteľ do 5 dní pred odovzdaním a prevzatím stavby vydokladuje dokumentáciu, ktorá je podmieňujúcou pre začatie preberacieho konania.
- 2x projekt skutočného vyhotovenia stavby v čistopise .
  - Stavebný denník – 1 x.
  - Zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov, atesty o zabudovaných materiáloch , revízne správy - 2x.
  - Doklad o spôsobe nakladania s odpadmi v zmysle platného zákona o odpadoch - 2x.
  - Ku dňu preberacieho konania zhotoviteľ predloží 2x geodetické porealizačné zameranie stavby.
  - Fotodokumentáciu z výstavby – 1x
- 10.14 Zhotoviteľ musí byť poistený zodpovednosťou zodpovednosť za škodu na majetku a zdraví tretích strán spôsobené prevádzkovou činnosťou, vrátane stavebno-montážnej činnosti, t. j. činnosti a to vo výške poistného plnenia minimálne v sume 500.000,-EUR.
- 10.15 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré boli spôsobené pri vykonávaní predmetu zmluvy na svojom alebo prenájom majetku tretích osôb a inom majetku.
- 10.16 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na zdraví a majetku tretích osôb spôsobené zanedbaním povinností, ktoré je zhotoviteľ v zmysle tejto zmluvy povinný zabezpečiť.
- 10.17 Zhotoviteľ je povinný vykonávať práce tak, aby neznehodnocoval výkon prác iných právnických osôb a je povinný s nimi spolupracovať.

10.18 Bezpečnosť pri práci a ochrana životného prostredia:

Zhotoviteľ

- a/ je zodpovedný za bezpečnosť všetkých vykonávaných prác na stavenisku počas celej doby realizácie diela vrátane doby dohodnutej na odstraňovanie prípadných väd na ňom,
- b/ sa zaväzuje, že bude podnikat' všetky kroky na ochranu životného prostredia na stavenisku a v jeho okolí, predchádzať škodám a úrazom osôb alebo verejného či iného vlastníctva v dôsledku zničenia, hluku alebo iných príčin vznikajúcich ako dôsledok jeho metód práce.

10.18 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci:

Zhotoviteľ je zodpovedný za bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a udržiavať stavenisko a dielo v takom poriadku, aby sa predišlo ohrozeniu týchto osôb.

10.19 Protipožiarna ochrana:

Zhotoviteľ musí dodržiavať smernice orgánov požiarnej ochrany a podniknúť všetky nevyhnutné opatrenia v priebehu realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom, aby zabránil vzniku požiaru.

10.20 Ochrana životného prostredia:

- a/ Počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom, je zhotoviteľ povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred zničením. Podľa toho má teda zbierať všetky druhy odpadov, vrátane rôznych odpadkov výrobného, a komunálneho odpadu a dopraviť ich na skládku určenú resp. schválenú objednávateľom prípadne orgánom štátnej správy a príslušného odboru. Nedevastovať verejnú zeleň a po ukončení prác túto zhotoviteľ uvedie do pôvodného stavu.
- b/ Zhotoviteľ nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky.
- c/ Zhotoviteľ prebytočný materiál, odpady a sute, bude deponovať na skládkach, ktoré taký materiál umožňujú skladovať. Originál dokladu o uložení na skládku predloží objednávateľovi ku dňu vystavenia faktúry a sumárne, ku dňu preberacieho konania jednotlivých akcií. Nepredloženie týchto dokladov sa považuje za vadu dodávky.

## **čl. 11 Zánik zmluvy**

11.1 Odstúpenie od zmluvy:

11.1.1 Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená strana poskytla druhej strane primeranú lehotu s upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.

11.1.2 Pre odstúpenie od zmluvy platia §§ 344-351 Obchodného zákonníka.

11.1.3 Odstúpenie od zmluvy je možné pri podstatnom porušení zmluvy niektorou zo zmluvných strán.

11.1.4 Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže od zmluvy odstúpiť z titulu vyššej moci. Vyššou mocou sa rozumie udalosť pri všetkej starostlivosti nepredvídateľná a zároveň pri všetkom možnom úsilí neodvratiteľná. Vyššou mocou môže byť napr.: zosuv pôdy, úder bleskom, samovznietenie, povodne, záplavy, pandémie trvajúca dlhšie ako 3 mesiace a pod.

11.1.5 Odstúpenie od zmluvy je možné v súlade s ustanoveniami § 19 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

## 11.2 Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy

Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak:

- a/ zhotoviteľ nezačne na základe dôvodov na strane zhotoviteľa s realizáciou jednotlivých akcií v súlade s čl. 4.1. tejto zmluvy,
- b/ zhotoviteľ bude meškať s dodaním diela dlhšie ako dva týždne oproti zmluvnému termínu v zmysle a spôsobí si ho dôvodmi na strane zhotoviteľa,
- c/ u objednávateľa bude zavedená nútená správa podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov,
- d/ na zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo bude začatá jeho likvidácia (okrem dobrovoľnej likvidácie za účelom reorganizácie alebo fúzie),
- e/ zhotoviteľ nedodrží ustanovenia čl. 10 tejto zmluvy
- f/ zhotoviteľ prípadne jeho subdodávateľa nedodržia a nespĺňajú ustanovenia čl. 12.

11.3 Podstatné porušenie tejto zmluvy má za následok, že oprávnená strana môže využiť právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa § 344 v spojení s § 349 Obchodného zákonníka.

11.4 Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od záväzku podľa § 346 Obchodného zákonníka.

11.5 Platby pri odstúpení od zmluvy:

Pokiaľ objednávateľ odstúpi od zmluvy pre jej podstatné porušenie zhotoviteľom, finančne sa vysporiadajú len prevzaté, ucelene funkčné časti diela.

## **čl. 12 Ostatné ustanovenia**

12.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám, alebo ich nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy. Toto sa nevzťahuje na informácie poskytované podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner neochráni zodpovedajúcim spôsobom.

12.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade s odsúhlasenou projektovou dokumentáciou a v zmysle tejto zmluvy. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a technické predpisy platné v SR a EU. Zároveň sa bude riadiť východiskovými podkladmi uvedenými v prílohe č.1, pokynmi objednávateľa, zápsimi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami, prípadne vyjadreniami vecne a miestne príslušných orgánov.

12.3 Zmluvné strany dojednali pre prípad porušenia zmluvnej povinnosti zmluvnú pokutu. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu, ak sa dostane do omeškania:

- a/ s plnením zmluvnej povinnosti uvedenej v článku 4, bod 4.1, zmluvná pokuta je dohodnutá vo výške 0,03 % z ceny celého diela vrátane DPH podľa článku 5 bodu 5.1 a to za každý deň omeškania,
- b/ s odstránením oprávnene reklamovaných väd akcie v lehote a za podmienok dohodnutých v článku 9, bod 9.4 tejto zmluvy, zmluvná pokuta je dohodnutá vo výške 0,03 % z ceny celého diela vrátane DPH podľa článku 5 bodu 5.1 a to za každý deň omeškania,

12.4 Zmluvná pokuta bude udelená aj keď objednávateľovi porušením povinnosti zhotoviteľom nevznikne škoda.

12.5 Zhotoviteľ vyhlasuje a svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že výška zmluvnej pokuty je primeraná zabezpečovanej povinnosti a dohodnutá v súlade so zásadami poctivého obchodného styku.

12.6 Objednávateľ si vyhradzuje právo v prípade, ak nastanú nepredvídateľné okolnosti na

strane objednávateľa napr. práva tretích osôb, ktoré verejný obstarávateľ nemôže pred realizáciou diela predvídať a týkajúcich sa predmetnej stavby, súvisiace s otázkou organizácie dopravy, resp. koordinácie s inými stavbami na území objednávateľa u ktorejkoľvek akcie uvedenej v čl. 3 bodu 3.2 tejto zmluvy, že realizácia tejto akcie bude vecne aj finančne zo zmluvy vyňatá a nebude sa realizovať. Pre uzatvorenie zmluvy o dielo na realizáciu tejto akcie sa použije § 58 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

12.7 Zhotoviteľ je oprávnený plniť predmet zmluvy prostredníctvom subdodávateľov za nasledovných podmienok:

12.7.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke.

12.7.2 Zoznam známych subdodávateľov a zoznam ďalších subdodávateľov v reťazci subdodávateľov bude tvoriť prílohu č. 2 tejto zmluvy a budú v ňom uvedené požadované údaje. Objednávateľ nevyžaduje takéto údaje o dodávateľoch tovarov, ktoré zhotoviteľ použije na plnenie zmluvy.

12.7.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň podpisu Zmluvy o dielo predložiť verejnému obstarávateľovi zoznam známych subdodávateľov a zoznam ďalších subdodávateľov v reťazci subdodávateľov (v zmysle znenia § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z., t. j. o ďalších subdodávateľoch v reťazci subdodávateľov) s uvedením a/alebo preukázaním nasledovných údajov a/alebo dokladov:

- identifikačných údajov subdodávateľov v rozsahu obchodné meno – sídlo – IČO – kontaktná osoba (meno, priezvisko, pozícia, tel. č., e-mail) – popis prác vykonávaných subdodávateľom – podiel plnenia zmluvy v % z celkového objemu stavebných prác – podiel plnenia zmluvy vo finančnom vyjadrení v EUR bez DPH, DPH 23%, v EUR s DPH;
- dokladov preukazujúcich, že subdodávateľ je oprávnený na príslušné plnenie zmluvy a spĺňa podmienku podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní, splnenie podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní si overí objednávateľ z verejne dostupných registrov;
- údajov, že navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“).

12.7.4 V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa, je zhotoviteľ povinný informovať e-mailom objednávateľa najneskôr 5 (päť) pracovných dní pred dňom predpokladaného nástupu subdodávateľa na realizáciu diela. Zhotoviteľ zároveň objednávateľovi predloží doklady podľa bodu 8.24.3 tejto zmluvy. Subdodávateľ je oprávnený nastúpiť na realizáciu diela až po súhlasnom vyjadrení objednávateľa. Zástupca objednávateľa je povinný vyjadriť svoj súhlas alebo nesúhlas s navrhovaným subdodávateľom e-mailom do 3 (troch) pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia zhotoviteľa.

12.7.5 Zmena subdodávateľa počas plnenia zmluvy bude upravená dodatkom ku zmluve. Zmluva ako aj dodatok ku zmluve podľa predchádzajúcej vety budú podpísané len za predpokladu, že takýto navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona za dodržania ustanovení § 11 zákona (Register partnerov verejného sektora).

12.7.6 Objednávateľ osobitne overí, že u príslušného subdodávateľa neexistujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní.

12.7.7 Každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.

- 12.7.8 Ak došlo k výmazu subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť objednávateľovi a zároveň nahradiť takéhoto subdodávateľa subdodávateľom, ktorý bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 e) a f) zákona a ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.
- 12.7.9 Každý subdodávateľ musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite ako zhotoviteľ.
- 12.7.10 Objednávateľ má právo odmietnuť podiel na realizácii plnenia predmetu zmluvy subdodávateľom, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bodoch 8.24.2 až 8.24.8.

### čl. 13 Záverečné ustanovenia

- 13.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- 13.2 Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné prijímať len formou písomných dodatkov.
- 13.3 Vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. V prípade riešenia sporu na súde bude príslušný súd podľa miesta objednávateľa
- 13.4 Zmluvné strany súhlasia so spracúvaním osobných údajov uvedených v zmluve objednávateľom, za podmienok v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení.
- 13.5 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 13.6 Zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom, že sa oboznámili so znením tejto zmluvy, súhlasia s ním a prehlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.
- 13.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú :
- Príloha č. 1 Ocenené výkazy výmer
  - Príloha č. 2 Zoznam subdodávateľov
  - Príloha č. 3 Opis predmetu zmluvy/zákazky
  - Príloha č. 4 Časový harmonogram realizácie

V..... Dňa, .....

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Mesto Levice  
RNDr. Ján Krtík – primátor mesta

### Zoznam subdodávateľov

P.č.	Subdodávateľ (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO)	Kontaktná osoba (meno a priezvisko, tel. číslo, e-mail)	Popis prác vykonávaných subdodávateľom (odkaz na stavebný objekt, jeho časť, prípadne položky)	Podiel plnenia zmluvy v % z celkového objemu stavebných prác	Podiel plnenia zmluvy vo finančnom vyjadrení v EUR bez DPH, DPH 23%, v EUR s DPH

.....  
osoba oprávnená konať za zhotoviteľa

### Zoznam ďalších subdodávateľov v reťazci subdodávateľov v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z.z

Ďalší subdodávateľ (obchodné meno, sídlo, adresa pobytu alebo miesta podnikania, IČO)	Podiel subdodávok	Predmet subdodávok

.....  
osoba oprávnená konať za zhotoviteľa