

REVITALIZÁCIA SCHOELLEROVHO PARKU V LEVICIACH

TECHNICKÁ SPRÁVA

SO 02 – STAVEBNO-ARCHITEKTONICKÉ PRVKY
SO 04 – DROBNÁ ARCHITEKTÚRA - MOBILIÁR

DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

OBEC KALNÁ NAD HRONOM



Projektová dokumentácia bola overená
v stavebnom konaní a jej podkladom
pri uskutočnení stavby podľa stavebného
povolenia č. výs. SU-2022/135-004/BE.
zo dňa 20. 4. 2022
Vyhlásené príslušným stavebným úradom

Podpis

GENERÁLNY PROJEKTANT: ATELIÉR TOMAN, s.r.o., Cerovská 309/24, 900 81 Šenkvice

AUTORI PROJEKTU: Ing. Katarína Tomanová Porubčinová, Ing. Dušan Daniš, PhD.,

Ing. arch. Roderik Baltazár, Ing. arch. Katarína Kollárová, Ing. Juraj Modranský, PhD.

PROJEKTANTI ČASTI: Ing. arch. Roderik Baltazár, Ing. arch. Katarína Kollárová

DÁTUM: február 2021



Obsah:

1. Úvod
 - 1.1. Základné údaje
 - 1.2. Prehľad východiskových podkladov
2. Charakteristika objektu – súčasný stav
3. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby
 - 3.1 Charakteristika územia stavby, zhodnotenie polohy a stavu staveniska
 - 3.2 Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce pre návrh stavby
 - 3.3 Príprava pre výstavbu
 - 3.4 Opis z hľadiska účelovej funkcie
 - 3.5 Urbanisticko-architektonické riešenie
 - 3.6 Riešenie priestoru z hľadiska pobytu osôb so zníženou schopnosťou pohybu.
 - 3.7 Stavebno-technické riešenie stavby
 - 3.8 Starostlivosť o životné prostredie
 - 3.9 Stanovenie ochranných pásiem

Textová časť:

text č. 1 - Technická správa

Výkresová časť:

- A – 01 SITUÁCIA – súčasný stav
- A – 02 SITUÁCIA – navrhovaný stav
- A – 03 KAŠTIEL'
- A – 04 KAŠTIEL' - OKNÁ
- A – 05 KAŠTIEL' - OKNÁ
- A – 06 OPLOTENIE
- A – 07 OPLOTENIE
- A – 08 BRÁNKY
- A – 09 LAVIČKY
- A – 10 INFORMAČNÝ PANEL
- A – 11 KÓŠ, STOJAN, OSVETLENIE
- A – 12 OSVETLENIE



1. Úvod

STAVBA: Revitalizácia Schoellerovského parku v Leviciach

STAVEBNÝ OBJEKT: SO 02 – STAVEBNO-ARCHITEKTONICKÉ PRVKY
SO 02.01 – CHODNÍKY
SO 02.02 – KAŠTIEL
SO 02.03 – OPLOTENIE , Štúrova ulica
SO 02.04 – OPLOTENIE , park
SO 02.05 – BRÁNKY
SO 03 – OSVETLENIE, INŠTALÁCIA (v samostatnej časti projektu)
SO 04 – DROBNÁ ARCHITEKTÚRA - MOBILIÁR
SO 04.01 – LAVIČKY
SO 04.02 – INFORMAČNÝ PANEL
SO 04.03 – ODPADKOVÉ KOŠE
SO 04.04 – STOJAN NA BICYKLE

MIESTO STAVBY: ul. Štúrova, 934 01 Levice

Kraj: Nitriansky

Okres: Levice

Katastrálne územie: Levice

Parcela č.: 334

Spôsob využívania pozemku:

Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie

Druh chránenej nehnuteľnosti: Chránený areál, stupeň ochrany 3

INVESTOR: Mesto Levice, Námestie hrdinov 1, 934 01 Levice

GENERÁLNY PROJEKTANT: ATELIÉR TOMAN, s.r.o.

Cerovská 309/24, 900 81 Šenkvice

Ing. Katarína Tomanová Porubčinová, 0021 KA

AUTORI PROJEKTU: Ing. Katarína Tomanová Porubčinová, 0021 KA

Ing. Dušan Daniš, PhD., 0068 KA

Ing. arch. Roderik Baltazár, 1216 AA

Ing. arch. Katarína Kollárová

Ing. Juraj Modranský, PhD.

PROJEKTANT ČASTI: Ing. arch. Roderik Baltazár, 1216 AA

Ing. arch. Katarína Kollárová

Štefan Fazekaš

STUPEŇ PD: Dokumentácia pre stavebné povolenie

DÁTUM: 02/2021



1. 1. Základné údaje

Riešené územie predstavuje vegetačný prvok s rozlohou	16.682m ²
Plošný priemet vegetácie je	80 %
Spevnené a vodné plochy zaberajú	3.425m ² ,
čo predstavuje podiel	20%.
z toho chodníky a spevnené plochy	2.603 m ²
ihrisko	417 m ²
vodné plochy	405 m ²

1. 2. Prehľad východiskových podkladov

- Katastrálna mapa predmetného priestoru – elektronicky dostupná na internete: <https://zbgis.skgeodesy.sk>
- Geodetický (polohopis a výškopis) plán riešeného územia poskytnutý zadávateľom (Mesto Levice)

2. Charakteristika objektu – súčasný stav

Riešené územie sa nachádza v intraviláne mesta, na ul. Štúrova v Leviciach. Plocha parku sa rozprestiera južne od pešej zóny v centrálnej mestskej zóne a je tvorený torzom historickej záhrady pri kaštieli rodiny Schoellerovcov. Dnes z pôvodnej rozlohy parku je zachovaná asi polovica. Objekt kaštieľa bol demolovaný po druhej svetovej vojne a v podstate sa z neho nezachovalo nič (je známa jeho poloha s geometrickým vytýčením). Výsadby v 60.-80. rokoch pomerne vážne zmenili kompozíciu samotného parku, čo do priestorovej diferenciacie, aj do drevinového zloženia. O tom sa z historických prameňov nedozvedáme však vôbec, čo nám potvrdil aj archívny výskum a diskusie s archivármi zo štátneho archívu Nitra pobočka Levice¹. Súčasná štruktúra komunikácií a spevnených plôch je takmer totožná s povojnovou. Menšie úpravy boli uskutočnené v 90-tych rokoch. Bolo to hlavne vybudovanie nového oplotenia od strany ulice L. Štúra, dláždenie chodníkov ako aj demontáž menšieho altánku pred VÚB bankou a pod. Existujúci altánok vznikol cca v 80-tych rokoch minulého storočia. V parku boli v minulosti aj voliéry z vtáctvom a inými živočíchmi. Poloha detského ihriska je tiež pôvodná zo 60-70 rokov. V centre parku okrem altánku dominuje organická betónová vodná plocha, ktorá je v súčasnosti nefunkčná, pričom sa pripravuje jej obnovenie, ktoré nie súčasťou tohto projektu. V časti juhozápadného vstupu pribudla prestrešená lávka cez tok Pereca, ktorá má zhruba 20 rokov. Z pôvodného juhovýchodného oplotenia sa zachovalo približne 65 %. Na prelome storočí vznikol v bezprostrednej blízkosti z juhovýchodnej strany nový rozsiahly park, ktorý v sebe zahŕňa oddychové zóny, pričom sa plánovalo zlúčenie oboch parkov do jedného celku. Tento plán však nebol uskutočnený a odvtedy sa znížila atraktivita a aj bezpečnosť pôvodného parku, ktorý od toho obdobia chátra. Využíva sa viac menej ako komunikačno-transportná trasa a v malom rozsahu detské ihrisko v juhozápadnej časti. Verejné osvetlenie je takmer nefunkčné, altánok sa stal útočiskom vandalov hlavne vo večerných hodinách. Z týchto dôvodov mesto Levice pristúpilo k zámeru obnovy a revitalizácie celého parku. Nejde len o obnovu fyzickú ale hlavne prinávratenie významu a života do tejto tak dôležitej súčasti mesta. Preto v našom zámere už figuruje aj príznačný názov SCHOELLEROV PARK.

¹ VINCE, L., 2020 *in verb*: Rozhovor o archíviáliach rodiny Schoellerovcov v Leviciach.

3. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby

3.1 Charakteristika územia stavby, zhodnotenie polohy a stavu staveniska

- Predmetné parcely a objekt parku vo vlastníctve investora sa nachádzajú v intraviláne mesta Levice, na okraji centrálnej mestskej zóny na mieste pôvodného SCHOELLEROVHO sídla.
- Pozemok je v zásade rovinatý
- Na pozemku sa nachádza hlavne pôvodná zeleň, ako aj objekty chodníkov, jazierko, altánok, detské ihrisko a jeden malá technická budova
- Stavebnú parcelu ohraničujú:
 - z severozápadnej strany – miestna komunikácia – ulica L. Štúra
 - zo severovýchodnej strany – zástavba administratívnych budov
 - z juhovýchodnej strany sa nachádza priestor nového parku s vodnou plochou a kaviarňou
 - juhozápadná strana je oddelená vodným tokom Perc
- Pri realizácii navrhovanej stavby nebude zasiahnuté do pásiem ochrany: ťažobných oblastí, vojenských objektov, trás hlavných inžinierskych sietí a pamiatkovej ochrany. Je nutné však zachovať pôvodný charakter priestoru.

3.2 Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce pre návrh stavby

Obhliadky priestoru parku a súvisiacich objektov infraštruktúry projekčným tímom počas realizácie prieskumov a projekčných prác, ktorými boli overené príp. aktualizované viditeľné skutočnosti na stavenisku. Areál bol digitalizovaný polohopisom a výškopisom a overený jeho skutkový stav.

Projekt bol riešený pre vydanie stavebného povolenia. Podkladom pre vypracovanie projektu bolo digitálne zameranie a obhliadky priestoru.

3.3 Príprava pre výstavbu

- Začatie prác na realizácii navrhovanej stavby je možné až po získaní právoplatného stavebného povolenia.
- Investor odovzdá stavenisko dodávateľovi v určenom termíne pred zahájením stavebných prác.
- Pred zahájením hlavnej stavebnej činnosti, za účelom uvoľnenia riešeného územia pre výstavbu, je nutné realizovať niekoľko činností činností, ktoré súvisia hlavne s arboristickým riešením.
- tiež je potrebné overiť stav NN rozvodov a demontovať pôvodné osvetľovacie telesá.
- bude potrebné zabezpečiť repasáciu pôvodnej Schoellerovej brány
- Pri odovzdaní staveniska budú určené body napojenia na jestvujúce vedenia inžinierskych sietí.

Pri realizácii nebudú zabraté susedné pozemky

3.4 Opis z hľadiska účelovej funkcie

Účel parku je jasný z jeho funkčného využitia s prehliadnutím na jeho mnohostrannú a organickú súčasť zelene mestského organizmu. Park je hlavne zástupca pôvodných naturálnych priestorov, ktoré tvoria základ aj súčasného urbanizovaného prostredia. Preto jeho funkcia je nielen všestranná, nakoľko slúži pre celú škálu obyvateľov mesta, ale aj konkrétna, špecifická ako priestor pre rôzne exteriérové aktivity. Funkcie sa teda dajú rozdeliť na niekoľko častí. Primárnou funkciou je oddychová - rekreačná. Park samozrejme slúži aj ako tranzit pre chodcov a z časti cyklistov. Bicyklovú dopravu navrhujeme minimalizovať. V našom návrhu sa snažíme hlavne o posilnenie plôch pre oddych, relaxáciu či kultúru.

3.5 Urbanisticko-architektonické riešenie

Z hľadiska urbanistickej interakcie na okolité prostredie je dôležitým momentom myšlienka úplného oddelenia parku od ostatných okolitých plôch. Z prevádzkového hľadiska sa uvažuje park v nočných hodinách uzatvárať. Ide o riešenie ktoré vyplýva hlavne z negatívnej súčasnej devastácie priestorov a zabráneniu vplyvu vandalov. Našou snahou je však tento stav postupne meniť hlavne sfunkčnením,



oživením a zatriktívnením priestorov pre verejnosť tak aby v budúcnosti nebolo potrebné tento priestor fyzicky uzatvárať. Hlavné komunikačné schémy sme preto nemenili, nakoľko sa tieto osvedčili už minulosti. Preto chodníky chceme hlavne sfunkčniť, zjednotiť a doplniť len o malé časti. Ide o malý úsek kde plánujeme do oplotenia osadiť pôvodnú bránu Schoellerovho kaštieľa, ktorá sa v súčasnosti nachádza na mestskom amfiteátri. Ide tiež o jeden z počinov akejsi morálnej satisfakcie. Nový chodník plánujeme vložiť do pomerne tmavého nevyužitého kúta v juhozápadnej časti. Tento by mala slúžiť ako súčasť priestoru exteriérovej galérie, ktorú navrhujeme inštalovať na pôvodnom murive. Vznikol by tu tak nový osvetlený priestor pre streetart a iné druhy, hlavne výtvarného umenia. Chodníky navrhujeme spravidla z čadičových prírodných kociek 100/100 s vejárovým kladením. Niektoré časti navrhujeme vysypať a zhutneným drveným kamenivom okrovej farby.

Úplne novým prvkom v parku by mala byť vizuálna náznaková konštrukcia dispozície kaštieľa. Ide o znovuvytvorenie pomyselného tvaru pôvodnej budovy Schoellerovho sídla. Plocha by mala nielen zobrazovať obrysy budovy, ale hlavne by mala tvoriť nový priestor pre posedenie či diskusie. Obrys bude tvorený náznakmi kamenného muriva a v juhozápadnej časti aj napodobeninami tvaru pôvodných okenných portálov s naznačením terasy. Portály sme riešili variantným spôsobom. V jednom prípade ako plný plech – viac vizuálno-architektonický počín. V druhom prípade možno príjemnejší - trelážový s možnosťou využitia popínavých ruží, ktoré tu kedysi tvorili rosárium. Komunikačný ťah bude ale zachovaný tak aby zabezpečil bezpečný prechod a zároveň nevytváral primárnu funkciu.

Hlavnou myšlienkou nového oplotenia je dvojité pohľad na túto funkčnú bariéru. Oplotenie od Štúrovej ulice sme sa snažili namodelovať tak aby fyzicky oddeľovalo park od pomerne rušnej trhovej ulice ale zároveň poskytovalo priehľady od ulice do parku. Opačne oplotenie od nového parku by malo podľa nás viac komunikovať medzi týmito prírodnými zložkami. Pre zosúladenie a vytvorenia priestoru pre istú autenticitu sme navrhli v oboch prípadoch ako nosný materiál plnú pálenú tehlu. V jednom prípade murovanú a v druhom len na sucho ukladanú do moderného gabiónového pletiva. Pôvodné tehlové murivá navrhujeme zbaviť omietky, tak aby sa prirodzene spojili svojím výrazom s novonavrhovanými časťami. Takto by bola dosiahnutá materiálová a vizuálna kontinuita. Pre bezpečnosť parku navrhujeme na vstupoch osadiť jednoduché kovové brány.

Mobiliár – teda prvky drobnej architektúry navrhujeme prevažne typizované. Ide o oceľové lavičky čiernej farby, smetné koše prispôbené podobnej štruktúre, informačné panely a stojany na bicykle. Pre bezpečný prechod a efekty navrhujeme parkové osvetlenie. Základnú kostru budú tvoriť parkové svietidlá s moderným dizajnom imitujúcim historickú nostalgiiu. V časti kaštieľa navrhujeme zemné solárne svietidlá, ktoré budú dotvárať atmosféru priestoru. Podobne to bude aj v časti galérie, kde navrhujeme aj LED reflektory pre prípadné využitie galérie v nočných hodinách.

3.6 Riešenie priestoru z hľadiska pobytu osôb so zníženou schopnosťou pohybu.

Priestor parku je navrhnutý v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z.z. - Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 8. júla 2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Všetky prístupy a plochy budú riešené bezbariérovo.

3.7 Stavebno-technické riešenie stavby.

BÚRACIE PRÁCE

- spočívajú prevažne z odstránenia pôvodného asfaltového krytu na tranzitnom chodníku od ulice L. Štúra .

VÝKOPOVÉ PRÁCE

Výkopy budú prevedené pre základové konštrukcie hlavne oplotenia, obrysu kaštieľa, ako aj drobné pätky pre osadenie lavičiek, smetných košov, stojanov na bicykle a informačných panelov. Výkopové práce pre menšie objekty budú prevedené ručne. Pre murivo kaštieľa a oplotenia je možné použiť aj menšie mechanizmy. Hĺbka výkopu je zrejmá z rezov spravidla -0.8 – 0,8 od rastlého terénu ako nezámerná časť. Výkopy základov pre oplotenie budú pásové a môžu sa previesť aj strojovo. Oblúkové portály kaštieľa budú zhotovené ako mikropilóty a ich zloženie a hĺbka budú špecifické pre zachovanie stability tejto konštrukcie. Presné výšky budú stanovené v realizačnom projekte.



ZÁKLADOVÉ KONŠTRUKCIE

Základy budú prevedené pre konštrukcie plotov, murív, ako aj drobnej architektúry - mobiliáru. Základ oblukové portály bude zhotovený zo železobetónovej mikropilóty priemeru 500 mm, ktorého podkladom bude štrkové lôžko hr. 150 mm. Základy oploteni budú pásové š. min. 400 mm zhotovené z betónu dostužené betónárskou oceľou podľa podmienok v základovej škáre. **Pri zhotovení základov je potrebné dbať na koreňovú sústavu pôvodných drevín, ktorá nesmie byť narušená.** Pre osadenie mobiliáru je potrebné vytvoriť menšie základové konštrukcie, pre ich stabilné uloženie (napr. zemný vrut).

ZVISLÉ KONŠTRUKCIE

V priestore kaštieľa bude zhotovené kamenné murivo hr. cca 450-500 mm a výšky 450 mm. Na murive budú spravidla osadené drevené fošňové lavičky podľa PD. Oplotenie SO.02.03 bude vytvorené ako tehlové murivo z tehly CP 29,24 – lícovej do malty osadené do oceľových stojanov IPE 160 kotvených do základu. Takto bude dosiahnutá veľmi pevná a pomerne subtilne konštrukcia. Gabionové murivo SO.02.04 bude riešené ako kombinácia murovaného tehlového pilieria a pletiva šírky 2,5 m a výšky 2,0 m do ktorého budú na sucho vkladané tehly CP 29,24. Vnútomá výplň oplotenia bude vytváraná náhodne s percentom výplne od 20-35 %. Na pôvodnom murive bude odstránená pôvodná omietka. Murivo sa vyspáruje a ošetrí sa vhodným sanačným transparentným náterom.

VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

Väčšina chodníkov bude dlaždená čadičovými kockami (spravidla 100/100, na terase 150/150) do tzv. vejára. Obrubníky budú vytvorené osadením krajných kociek do betónového podkladu. Niektoré časti budú tvorené kameninovým mlatom. Obrubníky okolo mlatových chodníkov a plôch sa vytvoria z oceľových pásníc 100/8,6 so stabilizačnými prvkami s roxorových trňov. Skladba zloženia chodníkov je zrejmä z výkresovej dokumentácie.

VÝPLŇOVÉ KONŠTRUKCIE

Bránky pri vstupoch budú riešené ako jednoduché oceľové konštrukcie rámového charakteru s oceľovou výplňou. Budú opatrené čiernym ochranným náterom. Oceľové tvary imitácie portálu budú vytvorené ako oceľová konštrukcia z plechu hr. 6 mm a šírky 450 mm. Alternatívou je vzdušná výplň – tzv. treláž.

MOBILIÁR

Budú osadené oceľové lavičky LIMPIDO LLP 255, 235 a 205 (firmy MMCITÉ). tiež sa použijú typizované informačné panely URBANIA. Tak isto odpadkové koše (MMCITÉ) NNK 210, ktorý korešponduje s použitými materiálmi. Pre bicykle budú použité prízemné liatinové stojany.

OSVETLENIE

Pôvodné osvetlenie bude kompletne demontované. Budú použité retro lampy od spoločnosti PHILIPS MICENAS, alt. ich ekvivalent. Pre dosvetlenie priestoru galéria sa použijú vysokovýkonné LED reflektory. Na dotvorenie atmosféry sme použili zemné zabudované svietidlá tak v priestore kaštieľa ako aj v galérii. Dosvetlenie je riešené aj pri portálových oknách kaštieľa.

ZÁMOČNÍCKE PRÁCE

Piliere muriva, oceľové portály, vstupné bránky, pôvodná brána, gabiónové pletivá. Všetky prvky budú opatrené náterom proti korózií (resp. zinkované), tak aby mali antracitový – čierny povrchový výraz.

BEZPEČNOSŤ a OCHRANA ZDRAVIA

Objekt bude spĺňať požiadavky vyhlášky 124 / 2006 Z z...

OCHRANA PROTI KORÓZII

Všetky konštrukcie, ktoré pod vplyvom poveternostných podmienok sú vystavené korózii sú natreté ochranným náterom.

3.8 Starostlivosť o životné prostredie.

Uvažované stavebné práce pri revitalizácii nemajú priamy výrazný škodlivý vplyv na životné prostredie. Pri búracích prácach v suchom období môže dôjsť k zvýšenej prašnosti a preto zvirnený prach treba kropiť. Vybúrané konštrukcie, ako i odpady, ktoré vzniknú stavebnou činnosťou sú odpadom, ktorý dodávateľ odvezie na riadenú skládku určenú investorom.

S odpadmi treba nakladať podľa príslušných ustanovení zákona č.223/2001 Z. z. o odpadoch v znení vyhlášky MŽP SR č. 283/2001. a vyhlášky č.284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a vyhlášky 365/2015.

Pri prevoze sypkého materiálu budú materiály uložené na ložné plochy vozidiel tak, aby nedochádzalo počas prepravy k jeho vypadávaniu, alebo rozprášeniu a podľa potreby sa ložná plocha prekryje.

Dodávateľ stavby odovzdá odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa uvedeného zákona, (ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.). Do zariadenia na nakladanie s odpadmi musí dodávateľ zároveň s dodávkou odpadu prevádzkovateľovi zariadenia odovzdať doklad o množstve a druhu dodaného odpadu. Miesto skládky určí investor v súlade s rozhodnutím odboru životného prostredia okresu.

Vozidlá vychádzajúce zo staveniska na verejné komunikácie musia byť očistené. Podľa Cestného zákona 193/97 Zb. § 9 ods.5 až 7 je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu na verejných komunikáciách užívaných stavebnou činnosťou. V prípade znečistenia alebo poškodenia musí bezodkladne komunikácie očistiť alebo opraviť a výstavbu zabezpečovať bez rušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.

Pri vykonávaní stavebných prác na stavenisku je potrebné, aby zo strany dodávateľa stavby boli zabezpečené všetky opatrenia na ochranu životného prostredia po celú dobu realizácie, hlavne zamerané na zníženie hlučnosti a prašnosti, nakoľko budú niektoré činnosti realizované za prevádzky budovy. V čase pracovnej doby od 7.00 do 21.00 musí byť dodržaný hlukový limit LAeqp = 60 dB

Odpadové hospodárstvo

Zhotovené na základe Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 11. júna 2001, ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov a vyhlášky 365/2015 Z.z. .

1. ODPAD VZNIKAJÚCI POČAS STAVEBNÝCH PRÁC A NÁSLEDNE PO NICH.

- odpady zo zbytkov omietkových zmesí
- drobný kovový odpad, plechy – oplechovanie
- časti murív a pod.
- hliníkové káble
- žiarovky

• Kvantifikácia a kategorizácia odpadov vzniknutých počas výstavby:

Číslo skupiny, podskupiny, a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo
17 01	BETÓN, TEHLY, ŠKRIDLÝ, OBKLADOVÝ MATERIÁL A KERAMIKA		
17 01 01	betón	O	6,0 m3
17 01 02	tehly	O	5,0 m3
17 01 03	Škridlý a obkladový materiál a keramika	O	5 m3
17 01 07	zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	15,0 m3
17 02	DREVO, SKLO A PLASTY		
17 02 01	drevo	O	20 m3
17 02 02	sklo	O	0,2 t
17 02 03	plasty	O	0,3 t
17 04	KOVY VRÁTANE ICH ZLIATIN		



17 03	BITUMÉNOVÉ ZMESI, UHOĽNÝ DECHT A DECHTOVÉ VÝROBKY		
17 03 01	Bituménové zmesi obsahujúce uhoľný decht	N	76 m ³ 114 t
17 04 02	hliník	O	0,12 t
17 04 04	zinok	O	0,12 t
17 04 05	železo a oceľ	O	0,1 t
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,3 t
17 05	ZEMINA (VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH PLÔCH), KAMENIVO A MATERIÁL Z BAGROVÍSK		
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	0,0 m ³
17 08	STAVEBNÝ MATERIÁL NA BÁZE SADRY		
17 08 02	stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	O	0,0 t
17 09	INÉ ODPADY ZO STAVIEB A DEMOLÁCIÍ		
17 09 01	Odpady zo stavieb a demolácií obsahujúce ortuť-žiarivky	N	0,0 t
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	68,0 t

• **Odpady vzniknuté zo stavebnej suty sa budú zbierať do ocelových kontajnerov. Stavebný odpad podľa jeho primárnych vlastností bude delený a separovane vyvážený na určené skládky. Kontajnery budú podľa potreby umiestnené pri zdroji stavebného odpadu vo vnútri areálu resp. na spevnených plochách, tak aby neohrozovali bezpečnosť chodcov. Armatúry či iné ocelové konštrukcie budú vyrobené v zámočnickej dielni. Betónové zmesi v malých množstvách budú pripravované priamo na mieste pomocou bežných 250 l miešačiek. Väčšina ocelových konštrukcií bude zhotovená mimo stavbu a dovezená pomocou nákladných áut. Drobný kovový odpad označený ako ostatný bude zatriedený a vyvezený podobným spôsobom ako ostatné materiály. Asfaltová drť bude odstránená špecializovanou organizáciou na základe zmluvy (ARGUS, DETOX a pod.)**

• **Ochrana ovzdušia:**

- V etape výstavby sú dodávateľské organizácie povinné vykonávať hlavne tieto opatrenia:
- Nepripustiť prevádzku dopravných prostriedkov a strojov s nadmerným množstvom škodlivín vo výfukových plynoch.
- Maximálne obmedziť prašnosť pri stavebných prácach a doprave.
- Pri búracích prácach (stavebných konštrukcií, spevnených plôch a pod.) sa musí zvířený prach kropiť vodou. Pri výkopových prácach v suchom období môže dôjsť k zvýšenej prašnosti a preto zvířený prach treba kropiť.
- Pri prevoze sypkého materiálu budú materiály uložené na ložné plochy vozidiel tak, aby nedochádzalo počas prepravy k jeho vypadávaniu, alebo rozprášeniu a podľa potreby sa ložná plocha prekryje.
- Skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach staveniska, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a silách v rámci navrhovanej hranice centrálného staveniska.

• **Ochrana pred hlukom:**

- Pri vykonávaní stavebných prác na stavenisku je potrebné, aby zo strany dodávateľa stavby boli zabezpečené všetky opatrenia na zníženie hlučnosti, nakoľko sa jedná o stavebné práce v centre mesta v blízkej okolitej zástavbe. V čase pracovnej doby od 7.00 do 21.00 musí byť dodržaný hlukový limit LAeq = 60 dB.
- zabezpečiť, aby práce na stavenisku rešpektovali požiadavky vyplývajúce z tzv. Domového poriadku t.j. rešpektovali napr. nočný kľud po 22 hod.
- Zabezpečiť, aby stavebné práce neboli vykonávané v dňoch pracovného pokoja t.j. v So a Ne resp. aby boli vykonávané iba nehlučné a neprašné práce (výnimku tvoria činnosti zabezpečujúce dodržanie predpísaných technologických postupov resp. činnosti, ktoré svojim prerušením znehodnocujú už zrealizované dielo)
- Je potrebné nasadzovať stavebné stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti, v riadnom technickom stave, opatrené predpísanými krytmi pre zníženie hluku.



- Vykonávať priebežné technické prehliadky a údržbu stavebných mechanizmov.
- Zabezpečovať plynulú prácu stavebných strojov zaistením dostatočného počtu dopravných prostriedkov. V čase nutných prestávok zastavovať motory stavebných strojov.
- **Zabránenie negatívnym vplyvom na okolie staveniska:**
- Vozidlá vychádzajúce zo staveniska na verejné komunikácie musia byť očistené. Podľa Cestného zákona 193/97 Zb. § 9 ods.5 až 7 je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu na verejných komunikáciách užívaných stavebnou činnosťou. V prípade znečistenia alebo poškodenia musí bezodkladne komunikácie očistiť alebo opraviť a výstavbu zabezpečovať bez rušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.
- Zabezpečiť aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality,
- Udržiavať poriadok na stavenisku. Materiál ukladať na vyhradené miesta.

3.9 Stanovenie ochranných pásiem

Navrhovaná stavba sa nenachádza v MPR, ani v jeho ochrannom pásme.

Pri realizácii navrhovanej stavby nebude zasiahnuté do pásiem ochrany: ťažobných oblastí, vojenských objektov a trás hlavných inžinierskych sietí. Bude zasiahnuté do ochranného pásma významného toku cca 10m a pásma ochrany chráneného areálu III. st.

